

Zarządzenie Nr 7/2024
Starosty Mławskiego
z dnia 10 stycznia 2024 roku
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu
na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art.11 ust.1, art.11a i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku, poz.344 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 roku, poz.1610 z późn.zm.), zarządzam co następuje:

§1.

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz spółki pod firmą: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie i jej następców prawnych na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Parcele Łomskie, obręb 0010, gminy Lipowiec Kościelny, powiatu mławskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 109/37 o powierzchni 0,4900 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Mławie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer PL1M/00029967/7, polegającej w szczególności na uprawnieniu PSG sp. z o.o. do:

- 1) posadowienia Urządzeń na Nieruchomości oraz udostępnienie pasa eksploatacyjnego, wynoszącego 1m wzdłuż linii gazociągu (po 0,5 m po każdej stronie licząc od osi gazociągu) i korzystania z Nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji gazu Siecią dystrybucyjną,
 - 2) wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego dostępu do Sieci dystrybucyjnej, w celu wykonania czynności związanych z naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, a także modernizacjami Sieci dystrybucyjnej,
 - 3) wykonywania wykopów i przekopów przez Nieruchomość (w granicach pasa eksploatacyjnego, w celach wymienionych w pkt pkt 1–3),
 - 4) ograniczenia prawa każdorazowego właściciela Nieruchomości do wykonywania w Pasie działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę Sieci dystrybucyjnej, w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzania i utrzymywania drzew, stosownie do Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.
2. Wysokość wynagrodzenia została ustalona na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość służebności, sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. PSG sp.z o.o. pokryje także wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, w tym koszty notarialne i sądowe.
3. Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony.

§2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Jerzy Rakowski
Starosta Mławski